



GEMEINDE PARNDORF

Bearbeiter: Alexander Hörler

Tel.: 02166/2300

Fax: 02166/2300 90

E-Mail: post@parndorf.bgld.gv.at

Aktenzahl: B-2026-1191-00190

Zl.: B-190-2026

Parndorf, am 02.10.2026

**Betreff: Um- und Zubau des Bestandsgebäudes
baubehördliche Bewilligung**

Ladung

Mit der Eingabe vom **20.05.2026** haben **Beatrix Eisterer, 2465 Höflein & Georg Leskovich, 1200 Wien**, um die Erteilung der baubehördlichen Bewilligung für den **Um- und Zubau des Bestandsgebäudes in Friedhofstraße 13, 7111 Parndorf** auf dem Grundstück Nr.: **GST 356/1 aus EZ 32020/02194 in KG Parndorf**, angesucht.

Über dieses Ansuchen wird eine mündliche Verhandlung gemäß § 17 i.V.m. § 18 und § 30 des Bgld. Baugesetzes, LGBl.Nr. 10/1998 idgF, in Verbindung mit den §§ 40 - 44 AVG 1991, BGBl.Nr. 51/1991 idgF, für

Freitag, den 16.10.2026, um 08:00 Uhr

mit dem Zusammentritt der Verhandlungsteilnehmer im Sitzungssaal der **Gemeinde Parndorf Hauptstraße 52b, 7111 Parndorf** anberaumt.

Nach § 42 AVG finden Einwendungen persönlich verständigter Parteien, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung beim Gemeindeamt Parndorf oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung und werden Parteien bzw. Beteiligte dem Parteiantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen.

Werden Einwendungen nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung erhoben so geht die Stellung als Partei verloren. Die Vertreter der Parteien bzw. Beteiligten haben sich mit einer ordnungsgemäß gestempelten schriftlichen Vollmacht auszuweisen, widrigenfalls nur amtsbekannte Familienmitglieder, Haushaltsangehörige, Angestellte oder amtsbekannte Personen von beruflichen oder anderen Organisationen - sofern keine Zweifel über Bestand und Umfang der Vertretungsbefugnis obwaltet - als vertretungsbefugt angesehen werden können (§ 10 Abs.4 AVG).

Die auf das Bauvorhaben Bezug habenden Pläne und sonstigen Unterlagen liegen zur Einsichtnahme bis zum Verhandlungsvortage während der Amtsstunden beim Gemeindeamt Parndorf auf.

Der Bürgermeister:
Ing. Wolfgang Kovacs

Angeschlagen am: 02.10.2026

Abgenommen am: 16.10.2026

Diese Ladung ergeht gleichlautend:

Bauwerber/Bewilligungswerber: Beatrix Eisterer, 2465 Höflein
Georg Leskovich, 1200 Wien

Anrainer: Daniel Andreas Ziegler, 7111 Parndorf
Johann Peter Leskovich, 7111 Parndorf
Angelika Maria Leskovich, 7111 Parndorf
Florian Erwin Abraham, 7111 Parndorf
Gemeinde Parndorf, 7111 Parndorf
Sert Immobilien GmbH, 7111 Parndorf
Ayşe Dikener, 7111 Parndorf
Mücahit Dikener, 7111 Parndorf

Sachverständige: Johannes Kandelsdorfer, 7100 Neusiedl am See

Planverfasser: Baumanagement Eisterer GmbH, 2460 Bruck an der Leitha

Bauführer: «---»

Grundeigentümer: Beatrix Eisterer, 2465 Höflein
Georg Leskovich, 1200 Wien

	Unterzeichner	Gemeinde Parndorf
	Datum/Zeit-UTC	2026-10-02T08:48:18+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-07
	Serien-Nr.	79497475
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	